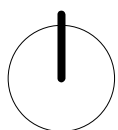
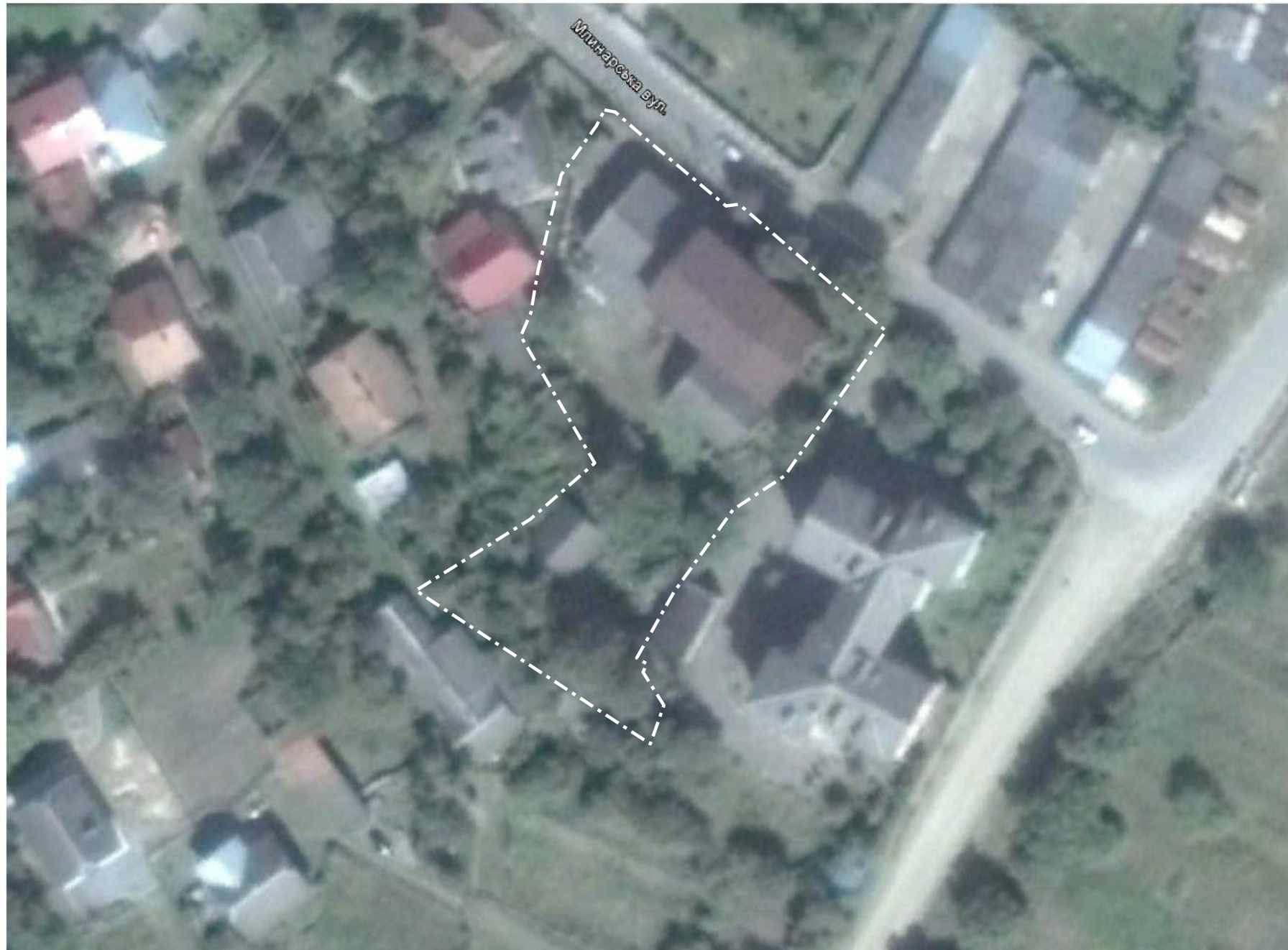


КОНЦЕПЦІЯ ЖИТЛОВОГО КОМПЛЕКСУ

по вулиці Млинарській, 28 у місті Стрий Львівської області



Ділянка розташована по вул. Млинарській, 28
в місті Стрий Львівської області.
Площа ділянки становить - 0,2413 га



0 5 10 50m

Схема забудови ділянки.
 Поверховість житлового комплексу
 варіюється в межах 3-6 поверхів.
 Щільність забудови становить 44,2%.
 Площа забудови будинку - 1 065,4 кв.м.
 Загальна площа будинку - 4 341,8 кв.м.
 (без врахування терас та балконів)

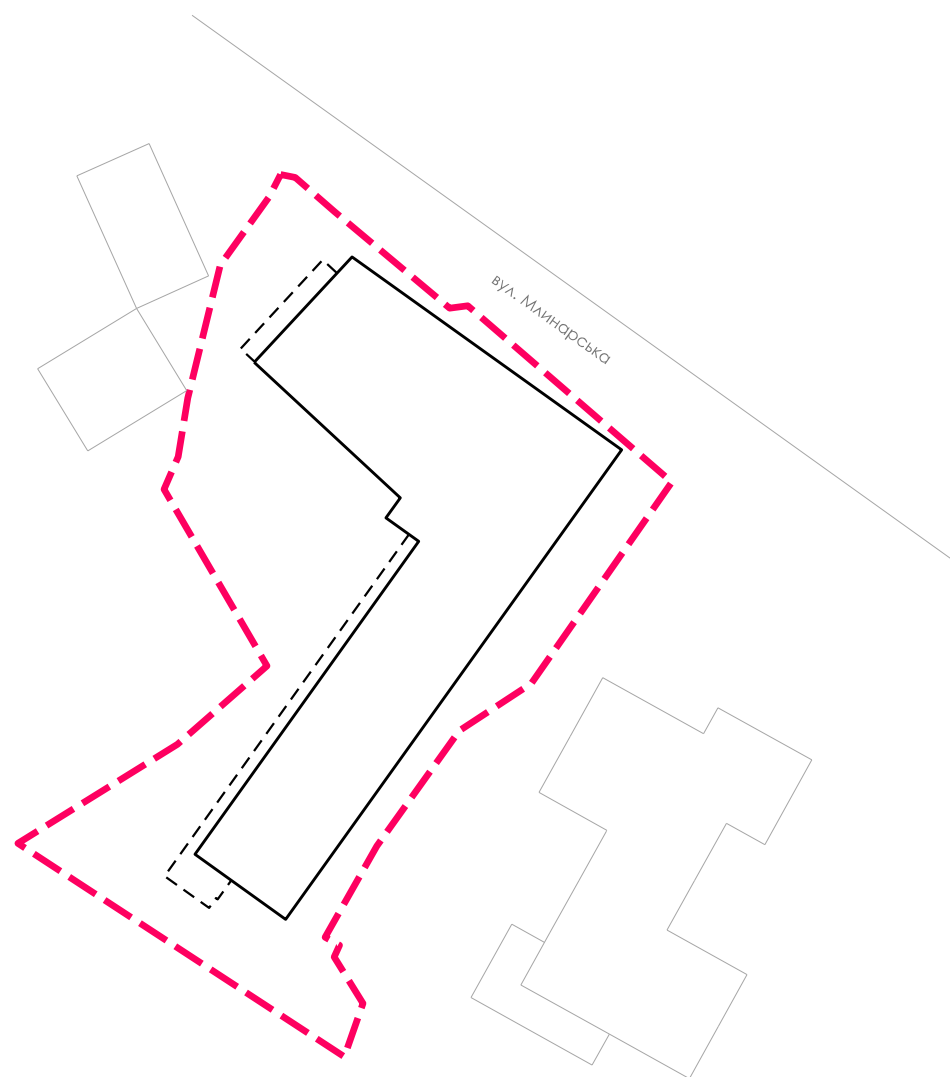
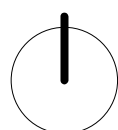
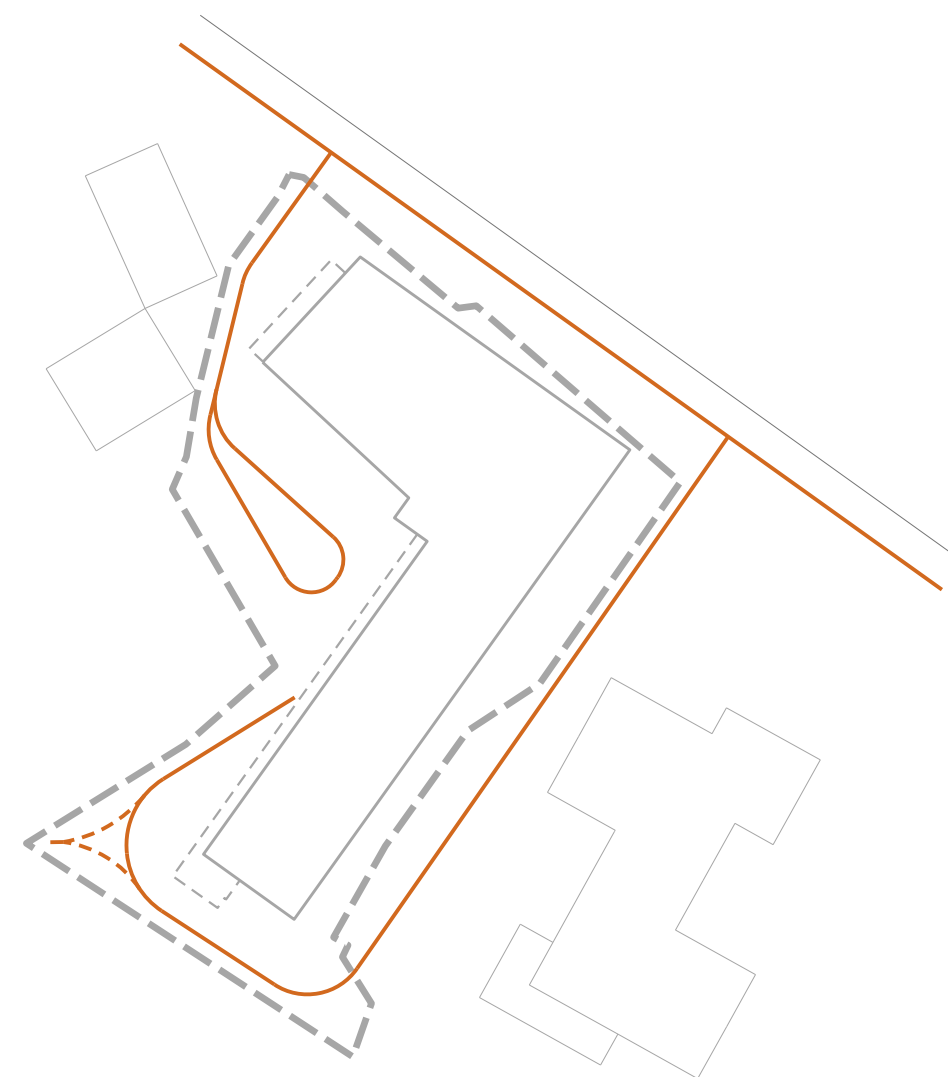


Схема пожежного проїзду.
 Проїзд пожежних машин у житловий двір
 відбувається з головної дороги. При даній
 схемі проїздів доступ пожежного авто
 отримують всі вікна житлового будинку.



0 5 10 50m

Схема автомобільних проездів.
Автомобільний проїзди передбачені у
внутрішній двір із тимчасовою стоянкою,
а також із східної сторони, де розташована
додаткова автостоянка.

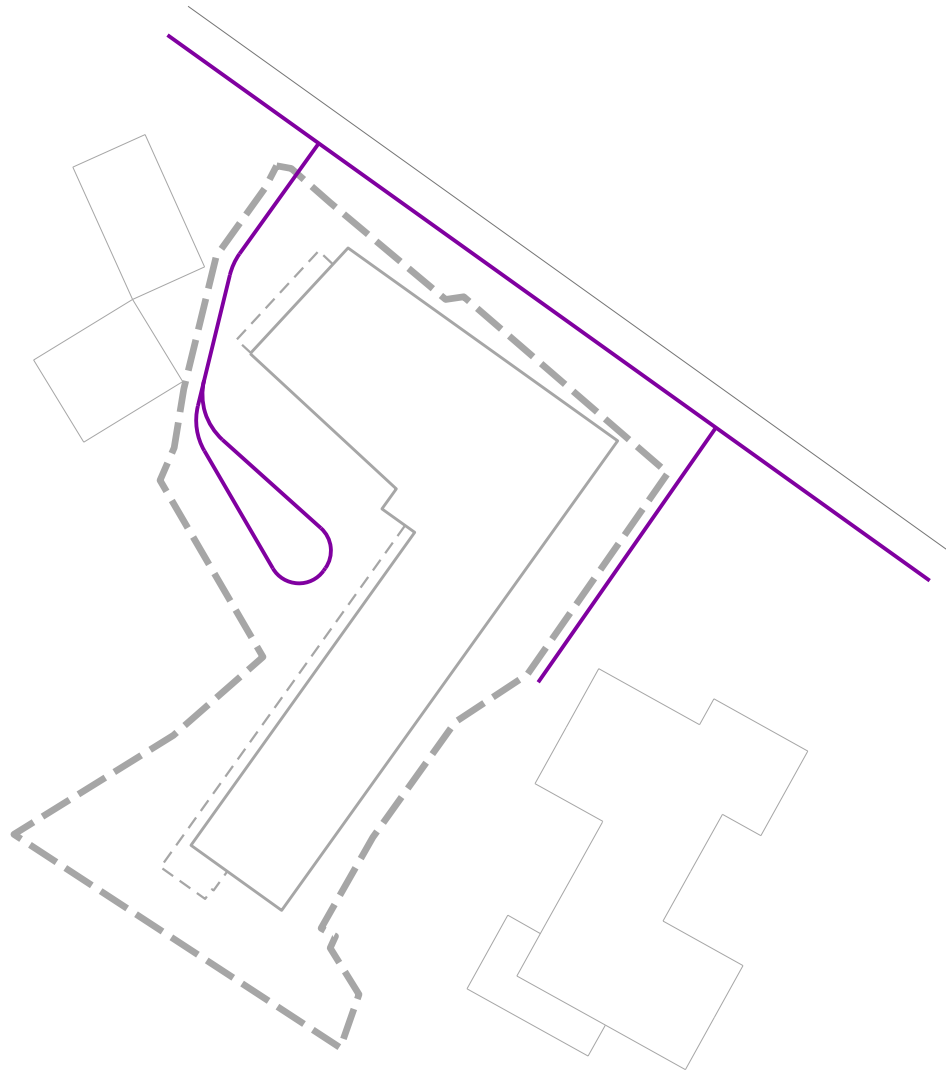
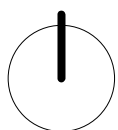
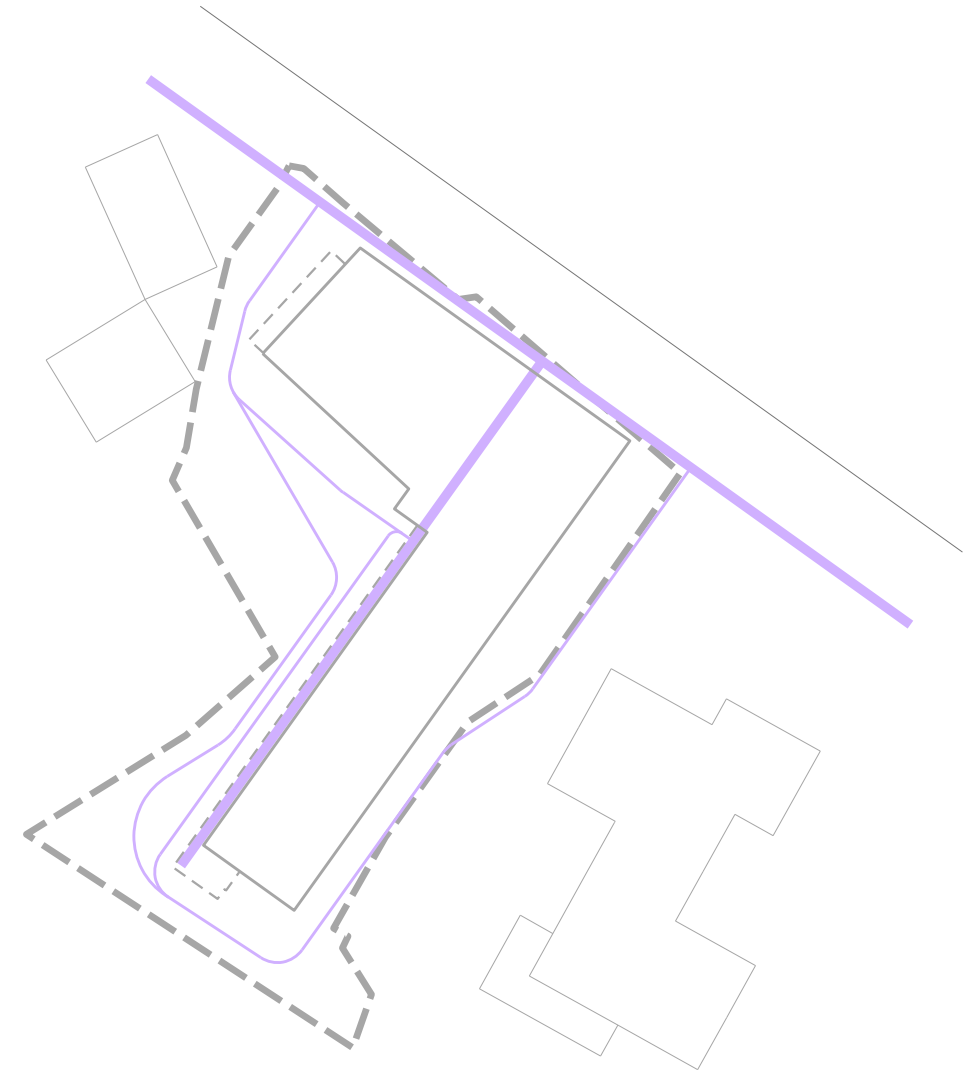


Схема пішохідних шляхів.
Основний пішохідний шлях спрямований
вздовж головного фасаду, по вул. Млинарська.
Наскрізний хол на 1-ому поверсі, із входом з
вул. Млинарська, переходить у відкриту галерею,
це формує головний пішохідний маршрут у
середовищі проектованої ділянки.



0 5 10 50m

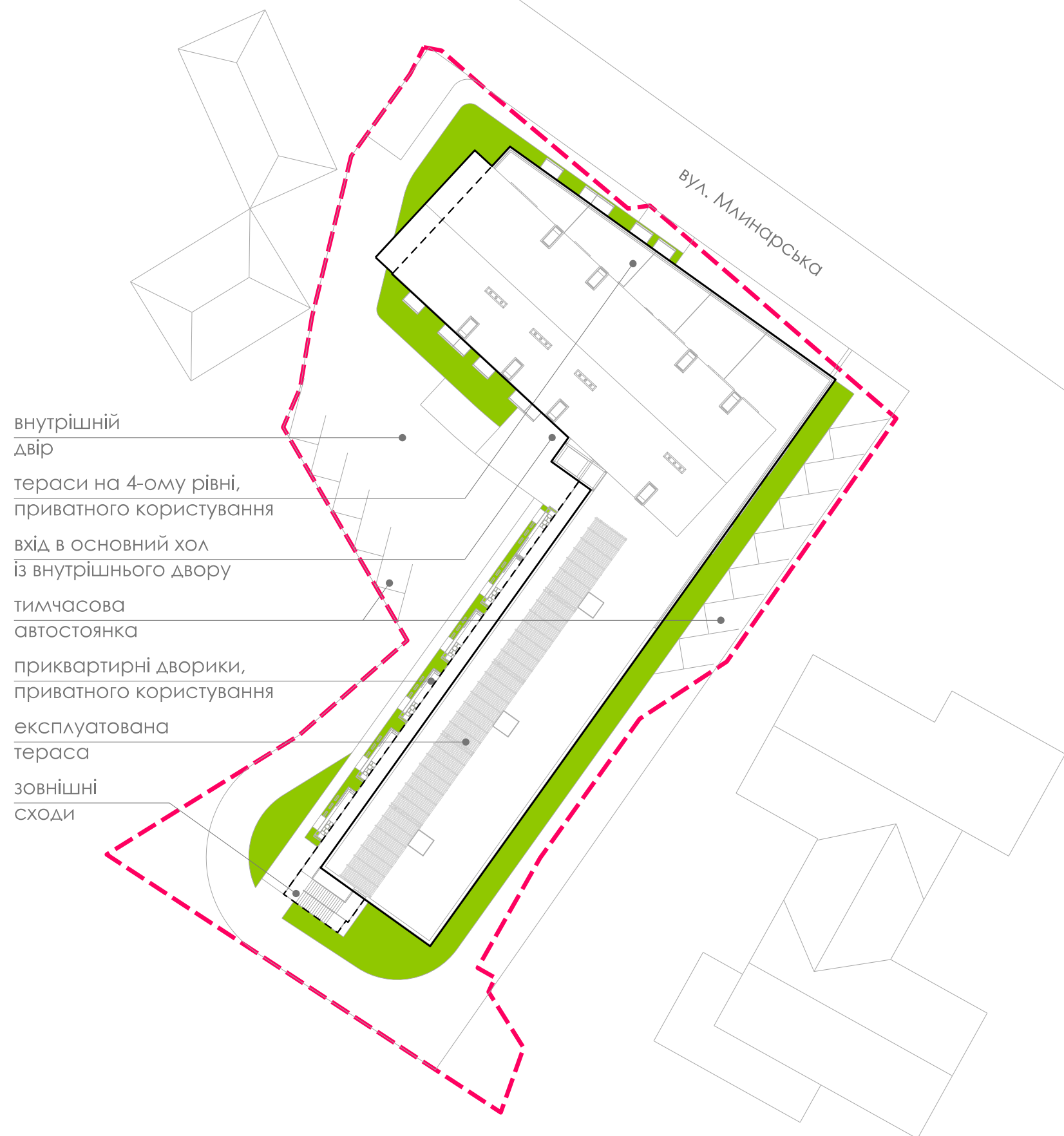
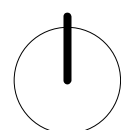


Схема генплану.

Орієнтація проектного будинку дозволяє забезпечити денною нормою інсоляції (2 год) кожен квартиру (див. арк. 12-13).

Висотність забудови низького та середнього типу із великою експлуатованою терасою із південної сторони. На рівні першого поверху розташовані квартири із приватним двориком та окремими входами, що дає відчуття котеджної забудови, яка домінує із пд.-зх. сторони ділянки.



0 5 10 50m

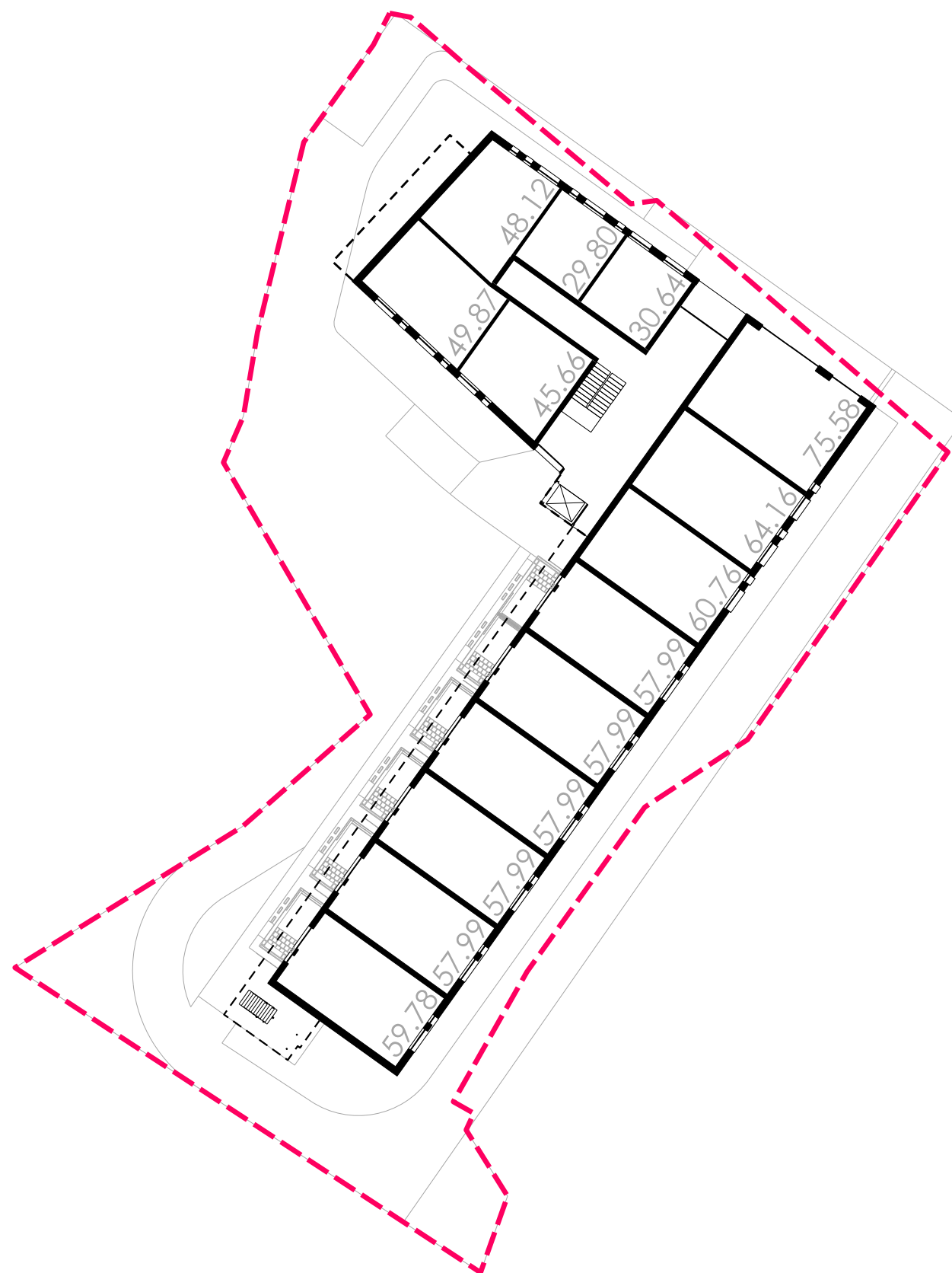
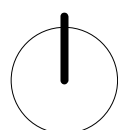


Схема плану першого поверху.
 Головний вхід у житловий будинок
 знаходиться із пн.-сх. сторони (вул. Млинарська).
 На рівні першого поверху розташований
 наскрізний хол чи під'їзд із сходовою кліткою
 та ліфтом. Хол переходить у відкриту галерею
 із входами у квартири та замикається
 зовнішніми сходами.
 Площа поверху становить - 987.00 кв.м
 Площа квартир на поверсі - 754.32 кв.м



0 5 10 50m



0 1 5 10m



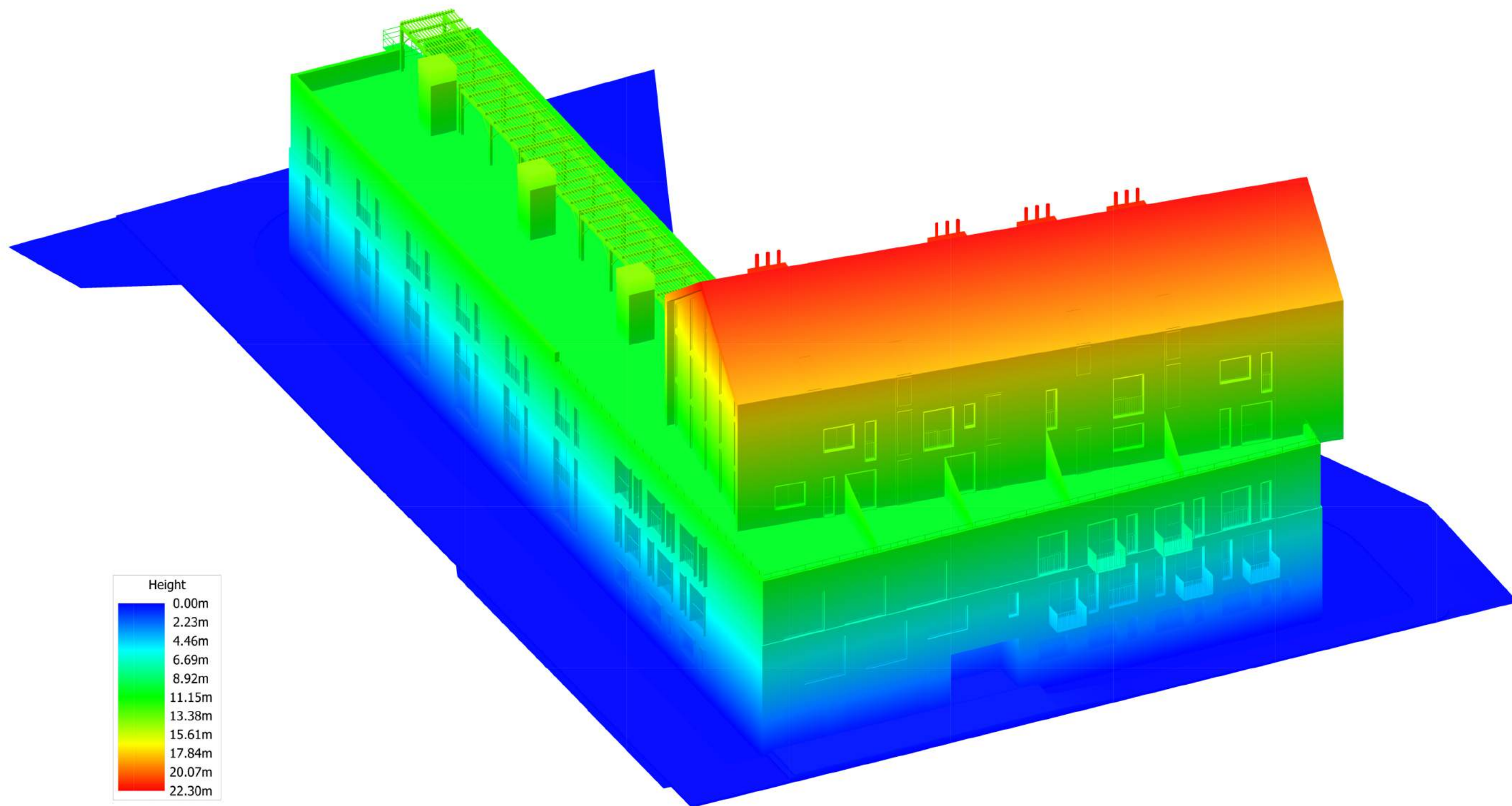
0 1 5 10m



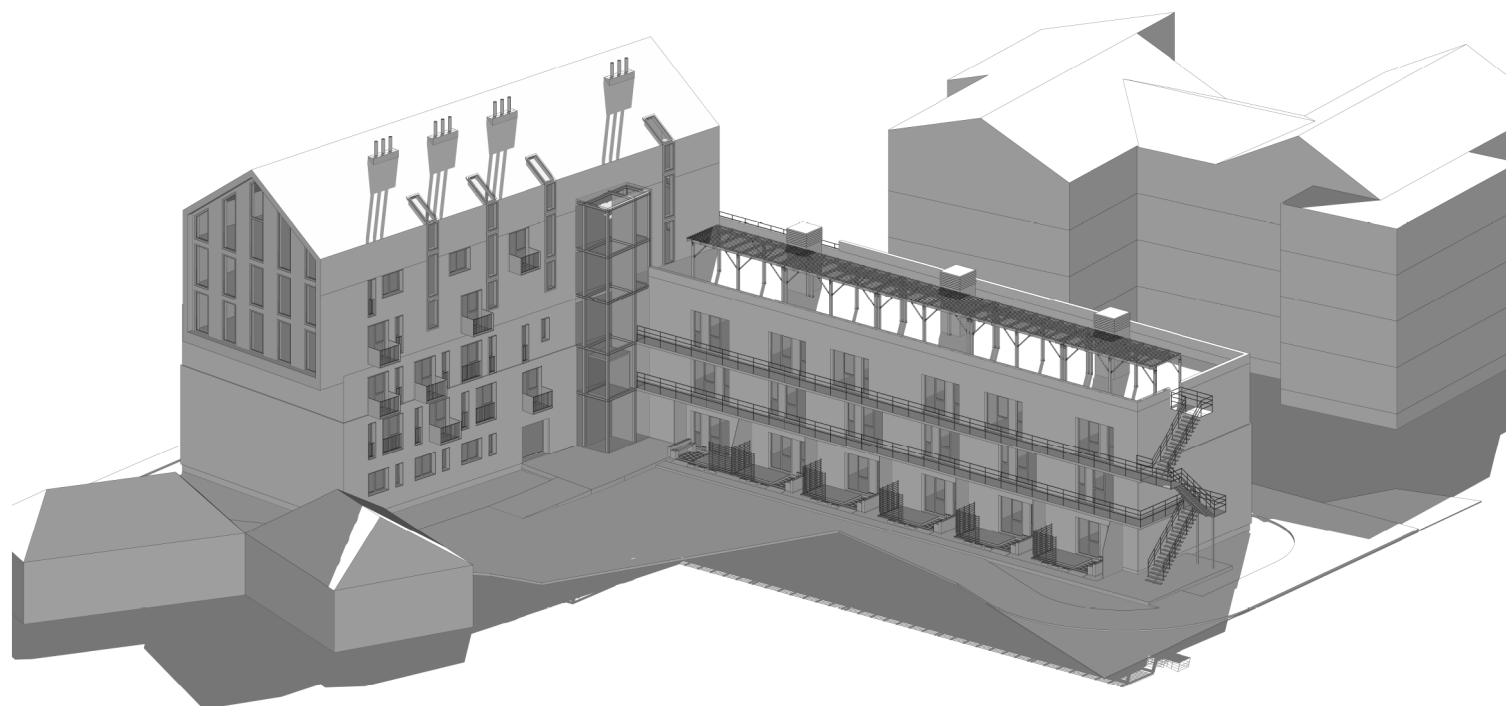
0 1 5 10m



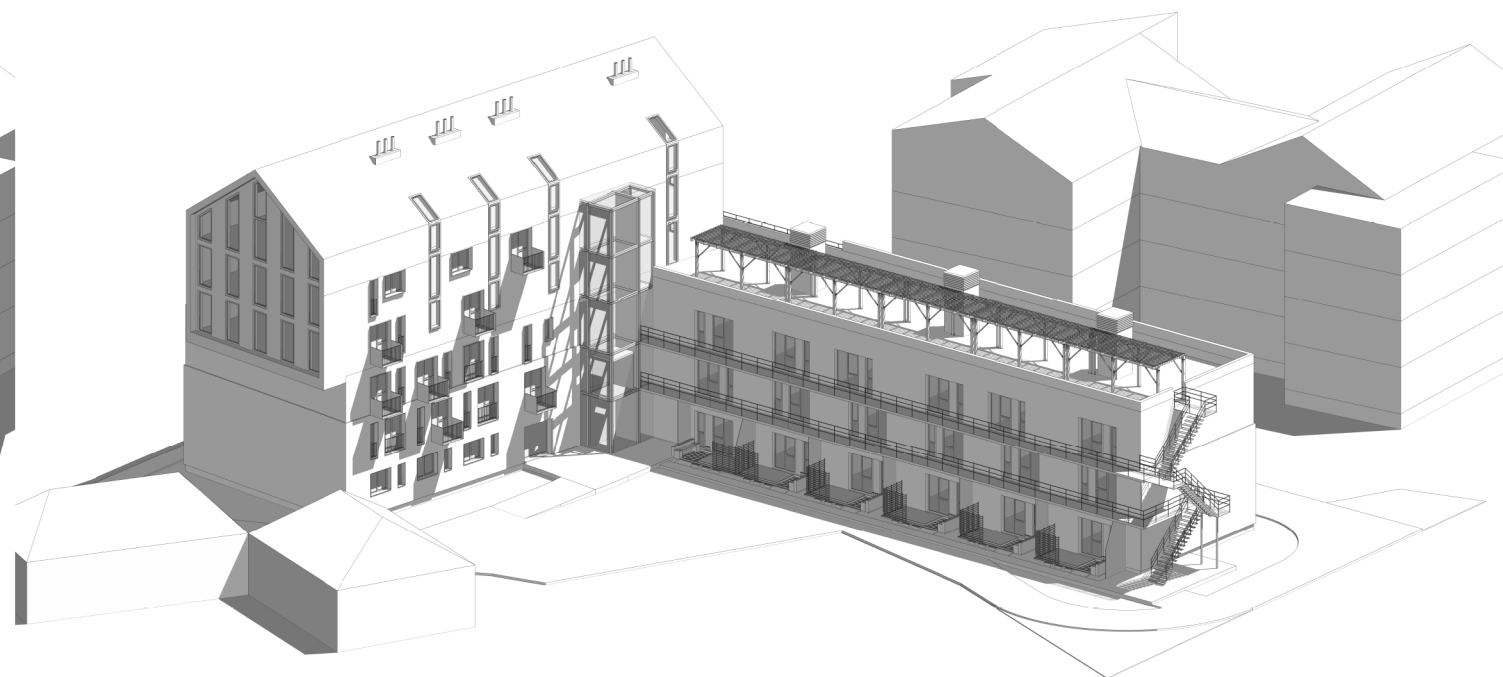
0 1 5 10m



Західний ракурс
21 червня, 08:00



Західний ракурс
21 червня, 12:00



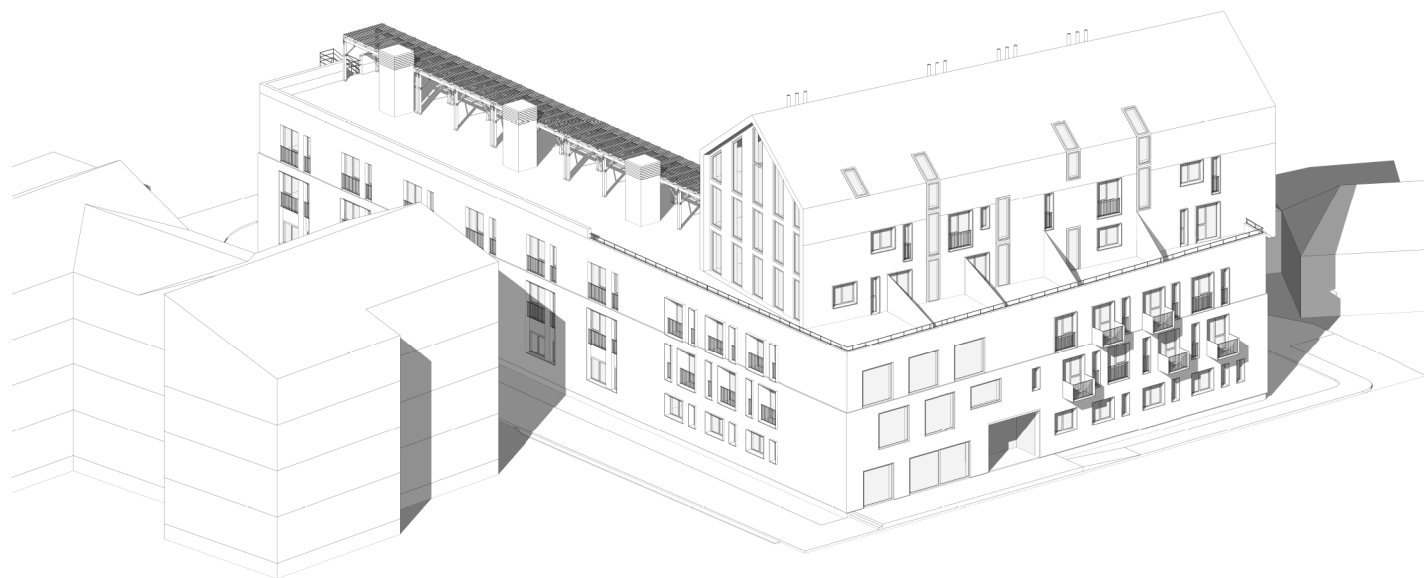
Західний ракурс
21 червня, 14:00



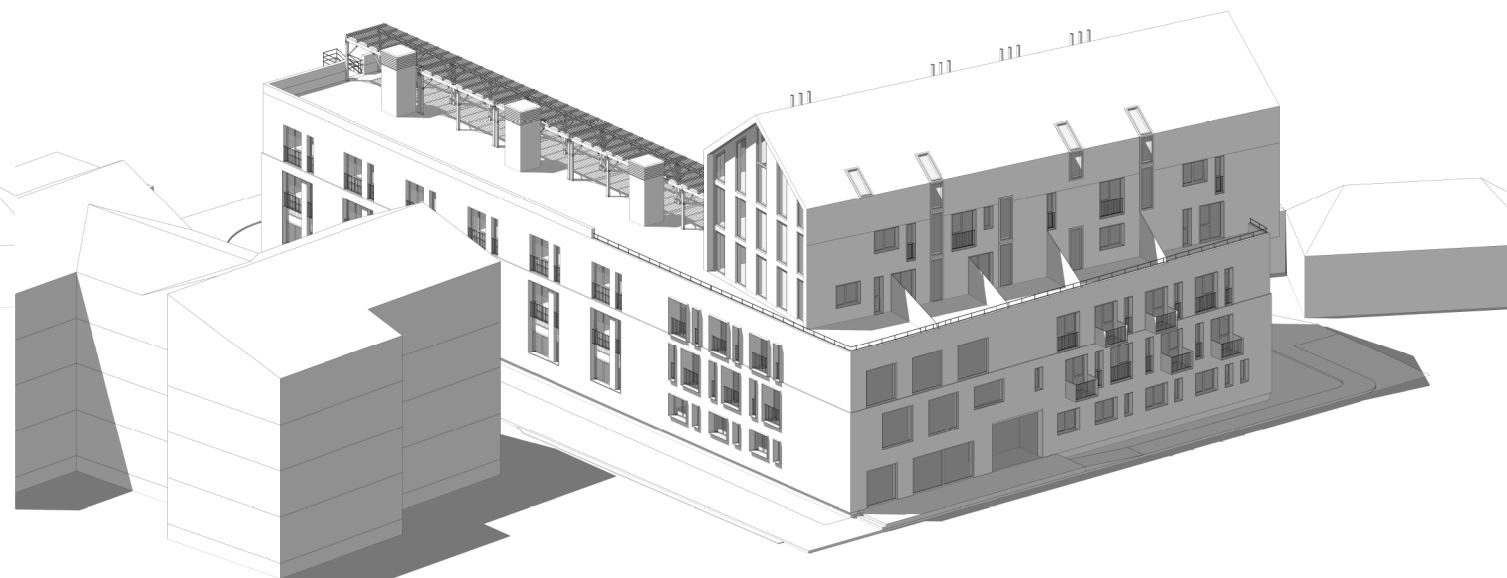
Західний ракурс
21 червня, 16:00



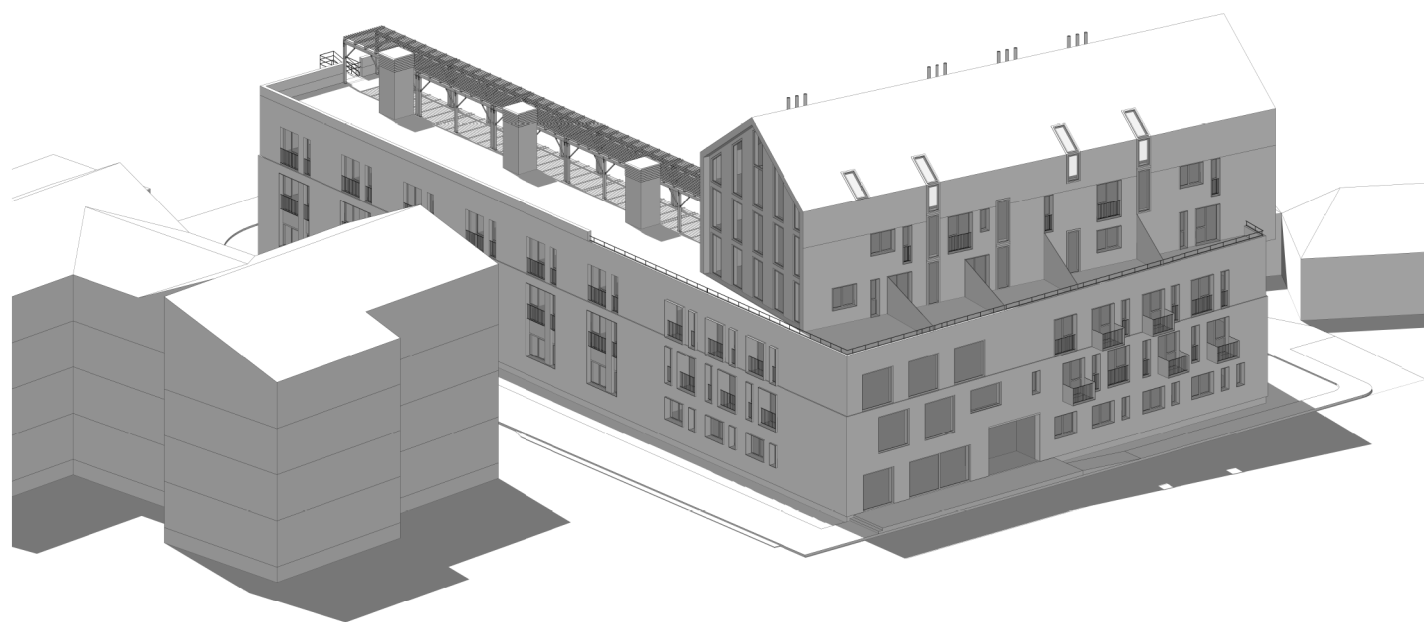
Східний ракурс
21 червня, 08:00



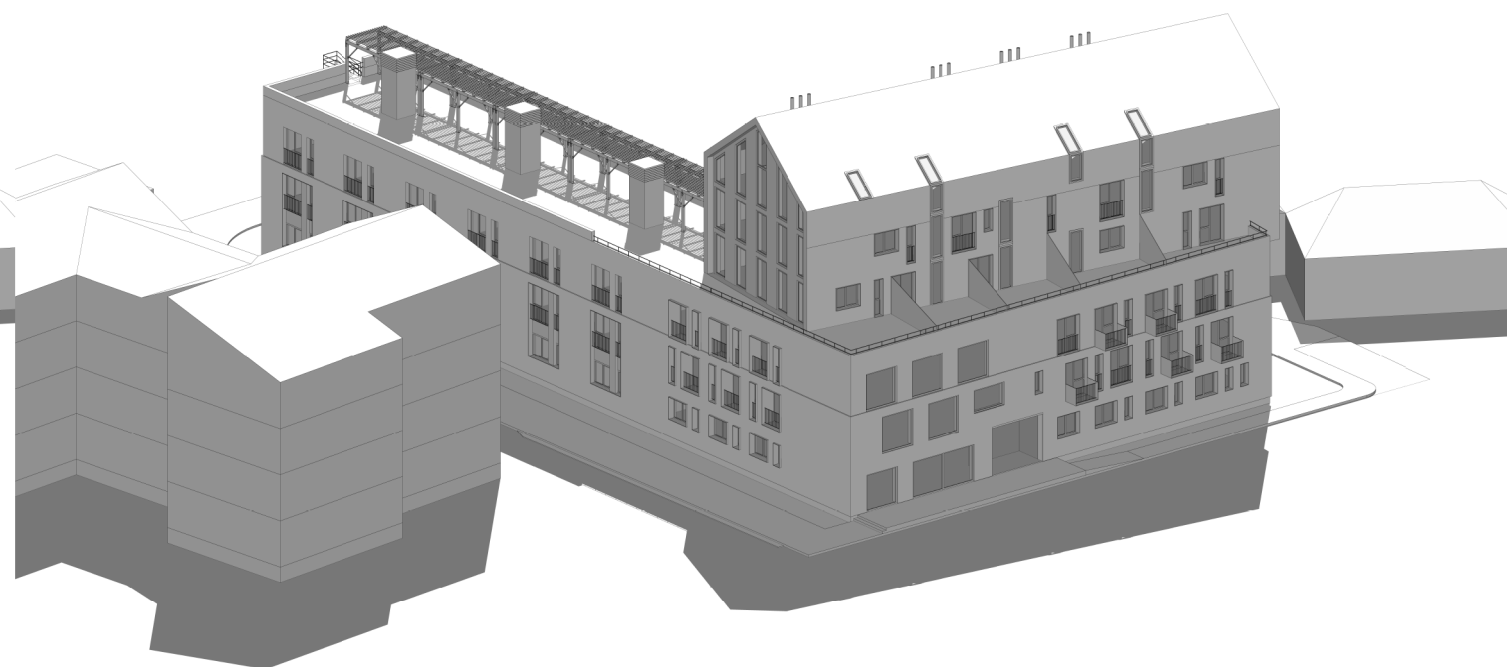
Східний ракурс
21 червня, 12:00



Східний ракурс
21 червня, 14:00



Східний ракурс
21 червня, 16:00









шукайте нас в соцмережах
solukarchitects